



## CONSELHO REGIONAL DE ENFERMAGEM DE SÃO PAULO

### ANEXO II – DESCRIÇÃO DAS UNIDADES

Pregão Eletrônico nº \_\_\_\_/2021 – Processo Administrativo nº 4216/2022

#### 1. CARACTERÍSTICAS GERAIS

**1.1.** O Coren-SP trata-se de uma Autarquia destinada a fiscalizar e disciplinar o exercício da profissão de Enfermagem no âmbito do Estado de São Paulo, possuindo Sede e unidade de educação continuada na cidade de São Paulo/SP e unidades descentralizadas (Subseções e Núcleos de Atendimento ao Profissional de Enfermagem – NAPEs) distribuídas em municípios da Região Metropolitana de São Paulo, litoral e interior do Estado.

**1.2.** As unidades do Coren-SP, com exceção da Sede e do Coren-SP Educação, estruturas com maior complexidade predial, estão instaladas em casas ou salas comerciais e se prestam, todas, a atendimento ao público externo.

**1.3.** O objeto desta contratação contemplará o conjunto de estruturas prediais que acomodam todas as unidades do Coren-SP em funcionamento no Estado de São Paulo, isto é: Sede, Coren-SP Educação e unidades descentralizadas, Subseções e NAPEs. Na hipótese de abertura de unidades descentralizadas em outros municípios do Estado de São Paulo que não os que integram o presente objeto licitatório, o Coren-SP poderá solicitar aditamento ao contrato de prestação de serviços para execução nas localidades futuras, considerando que o raio de atuação da Contratada deverá ser estadual.

#### 2. INFORMAÇÕES BÁSICAS DAS UNIDADES

**2.1.** A tabela abaixo resume informações básicas das unidades em funcionamento do Coren-SP integrantes do objeto licitatório, incluindo a tipologia e principais características de cada edificação. Os endereços informados correspondem às localidades de instalação das unidades atualmente.

**2.2.** A Contratada, na hipótese de alteração de endereço de alguma unidade descentralizada do Coren-SP dentro do município de referência, deverá manter normalmente a execução dos serviços, sem qualquer cobrança de custo adicional à Contratante, considerando que os serviços objeto desta contratação serão remunerados por meio de demanda/consumo. As eventuais alterações de endereço de execução de serviços dentro de um mesmo município serão formalizadas no contrato de prestação de serviços por meio de apostilamento.

**Unidade:** Unidade Sede

**Endereço e telefone:** Al. Ribeirão Preto, 82, Bela Vista, São Paulo/SP, CEP.: 01331-000, Telefone: (11) 3225 6338, CNPJ: 44.413.680/0001-40.

**Tipo de Construção:** Edifício

**Pavimentos:** 12 (doze), correspondendo a 2 (dois subsolos), piso térreo, 8 (oito) andares e uma cobertura

**Principais instalações:** Salas de atendimento, administrativas e de treinamento, auditório, sanitários/vestiários, copas, sala de máquinas, depósitos, almoxarifados, área externa e garagem.

**Área de construção:** 8316 m<sup>2</sup>

**Área do terreno:** 1729 m<sup>2</sup>

**Bombas hidráulicas de recalque/incêndio:** 5 (cinco)

**Reservatórios de Água/Capacidade:** Quatro caixas (duas inferior e duas superior) de 54, 43, 26 e 26m<sup>3</sup> cada, respectivamente.

**Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas – SPDA:** Sim





## CONSELHO REGIONAL DE ENFERMAGEM DE SÃO PAULO

**Unidade:** Coren-SP Educação

**Endereço e telefone:** Rua Dona Veridiana, 298, Santa Cecília, São Paulo/SP, CEP 01238-010, Telefone: (11) 3223 7261, CNPJ 44.413.680/0010-31

**Tipo de Construção:** Edifício

**Pavimentos:** 4 (quatro), correspondendo a 1 (um) subsolo, piso térreo e 2 (dois) andares

**Principais instalações:** Salas de atendimento, administrativas e de treinamento, auditórios, sanitários/vestiários, copas, sala de máquinas, depósitos, área externa e garagem.

**Área de construção:** 2027,16 m<sup>2</sup>

**Área do terreno:** 837,37 m<sup>2</sup>

**Bombas hidráulicas de recalque/incêndio:** 7 (sete)

**Reservatórios de Água/Capacidade:** Duas caixas (inferior e superior) de 21m<sup>3</sup> e 19m<sup>3</sup> cada, e duas de 1000 litros cada.

**Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas – SPDA:** Sim

**Unidade:** Subseção Araçatuba

**Endereço e telefone:** Rua José Bonifácio, 245, Centro, CEP 16010-380, Telefone: (18) 3624-8783, CNPJ 44.413.680/0006-55

**Tipo de Construção:** Casa

**Pavimentos:** 1 (um) piso térreo

**Principais instalações:** Salas de atendimento, administrativas e de treinamento, sanitários, copa, depósito.

**Área de construção:** 249,94 m<sup>2</sup>

**Área do terreno:** 394,77 m<sup>2</sup>

**Bombas hidráulicas de recalque/incêndio:** não

**Reservatórios de Água/Capacidade:** 500 litros

**Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas – SPDA:** não

**Unidade:** Subseção Botucatu

**Endereço e telefone:** Rua Braz de Assis, 235, Vila do Lavradores, CEP 18609-096, Telefone: (14) 3814-1049 / 3813-6755, CNPJ 44.413.680/0012-01

**Tipo de Construção:** Casa

**Pavimentos:** 2 (dois), correspondendo a 1 (um) piso térreo e 1 (um) andar

**Principais instalações:** Salas de atendimento, administrativas e de treinamento, sanitários, copa, depósito, área externa.

**Área de construção:** 322,5 m<sup>2</sup>

**Área do terreno:** 271,92 m<sup>2</sup>

**Bombas hidráulicas de recalque/incêndio:** não

**Reservatórios de Água/Capacidade:** duas caixas de 1000 litros cada

**Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas – SPDA:** não

**Unidade:** Subseção Campinas

**Endereço e telefone:** Rua Saldanha Marinho, 1046, Botafogo, CEP 13013-081, Telefone: (19) 3237-0208, CNPJ: 44.413.680/0007-36.

**Tipo de Construção:** Edifício

**Pavimentos:** 3 (três), correspondendo 1 (um) térreo e 2 (dois) andares



## CONSELHO REGIONAL DE ENFERMAGEM DE SÃO PAULO

**Principais instalações:** Salas de atendimento e administrativas, auditório, sanitários, copas, depósito.

**Área de construção:** 427,06 m<sup>2</sup>

**Área do terreno:** 275,76 m<sup>2</sup>

**Bombas hidráulicas de recalque/incêndio:** 1

**Reservatórios de Água/Capacidade:** duas caixas de 3000 litros cada

**Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas – SPDA:** sim

**Unidade:** Subseção Guarulhos

**Endereço e telefone:** Rua Morvam Figueiredo, 65, Conj. 62 e 64, Centro, CEP 07090-010, Telefone: (11) 2408-7683, CNPJ: 44.413.680/0013-84.

**Tipo de Construção:** Escritório em edifício comercial

**Pavimentos:** 1 (um)

**Principais instalações:** Salas de atendimento e administrativas, sanitários, copa.

**Área de construção:** 135m<sup>2</sup>

**Área do terreno:** Não se aplica

**Bombas hidráulicas de recalque/incêndio:** Não se aplica

**Reservatórios de Água/Capacidade:** Não se aplica

**Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas – SPDA:** não

**Unidade:** Subseção Itapetininga

**Endereço e telefone:** Rua Cesário Mota, 418, Centro, CEP 18200-080, Telefone: (15) 3271 -9966, CNPJ: 44.413.680/0011-12

**Tipo de Construção:** Casa

**Pavimentos:** 1 (um) piso térreo

**Principais instalações:** Salas de atendimento e administrativas, sanitários, copa, garagem, área externa.

**Área de construção:** 282,51 m<sup>2</sup>+A37

**Área do terreno:** 425,44 m<sup>2</sup>

**Bombas hidráulicas de recalque/incêndio:** não

**Reservatórios de Água/Capacidade:** 500 litros

**Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas – SPDA:** não

**Unidade:** Subseção Marília

**Endereço e telefone:** Av. Rio Branco, 262, Alto Cafezal, CEP 17502-000, Telefone: (14) 3433-5902, CNPJ: 44.413.680/0003-02

**Tipo de Construção:** Edifício

**Pavimentos:** 2 (dois), correspondendo a 1 (um) piso térreo e 1 (um) andar

**Principais instalações:** Salas de atendimento e administrativas, sala de treinamento, auditório, sanitários, copa, área externa, depósito.

**Área de construção:** 660,62 m<sup>2</sup>

**Área do terreno:** 640,14 m<sup>2</sup>

**Bombas hidráulicas de recalque/incêndio:** não

**Reservatórios de Água/Capacidade:** duas caixas, cada uma com 2000 e 1000 litros

**Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas – SPDA:** sim





## CONSELHO REGIONAL DE ENFERMAGEM DE SÃO PAULO

**Unidade:** Subseção Osasco

**Endereço e telefone:** Rua Cipriano Tavares, 130, sl. 01 (térreo), Centro CEP 06010-100 Telefone: (11) 3681-6814 /3681-2933, CNPJ: 44.413.680/0017-08.

**Tipo de Construção:** Apartamento

**Pavimentos:** 1 (um)

**Principais instalações:** Salas de atendimento e administrativas, sanitários, copa

**Área de construção:** 173,66 m<sup>2</sup>

**Área do terreno:** Não se aplica

**Bombas hidráulicas de recalque/incêndio:** Não se aplica

**Reservatórios de Água/Capacidade:** Não se aplica

**Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas – SPDA:** não

**Unidade:** Subseção Presidente Prudente

**Endereço e telefone:** Avenida Washington Luiz, 300, Centro, CEP 19010-090 Telefone: (18) 3221-6927, CNPJ: 44.413.680/0005-74.

**Tipo de Construção:** Casa

**Pavimentos:** 2 (dois), correspondendo a 1 (um) piso térreo e 1 (um) andar

**Principais instalações:** Salas de atendimento e administrativas, sala de treinamento, sanitários, copa, área externa, depósito.

**Área de construção:** 839,84 m<sup>2</sup>

**Área do terreno:** 525,09 m<sup>2</sup>

**Bombas hidráulicas de recalque/incêndio:** não

**Reservatórios de Água/Capacidade:** Três caixas, com 3000, 3000, e 500 litros, respectivamente

**Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas – SPDA:** Sim

**Unidade:** Subseção Ribeirão Preto

**Endereço e telefone:** Av. Presidente Vargas, 2001, Conj. 194, Jd América, CEP 14020-260, Telefone: (16) 3911-2808, CNPJ: 44.413.680/0004-93

**Tipo de Construção:** Escritório em edifício comercial

**Pavimentos:** 2 (dois)

**Principais instalações:** Salas de atendimento e administrativas, sanitários, copa, área externa (sacada).

**Área de construção:** 207,68 m<sup>2</sup>

**Área do terreno:** Não se aplica

**Bombas hidráulicas de recalque/incêndio:** Não se aplica

**Reservatórios de Água/Capacidade:** Não se aplica

**Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas – SPDA:** não

**Unidade:** Nape Santo Amaro (São Paulo)

**Endereço e telefone:** Rua Amador Bueno, 328 - sl. 01, Santo Amaro, São Paulo/SP, CEP 04752-005, Telefone: (11) 5523-2631, CNPJ: 44.413.680/0014-65

**Tipo de Construção:** Escritório em edifício comercial

**Pavimentos:** 1 (um)

**Principais instalações:** Salão de atendimento, sanitários, copa



## CONSELHO REGIONAL DE ENFERMAGEM DE SÃO PAULO

**Área de construção:** 102 m<sup>2</sup>  
**Área do terreno:** Não se aplica  
**Bombas hidráulicas de recalque/incêndio:** Não se aplica  
**Reservatórios de Água/Capacidade:** Não se aplica  
**Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas – SPDA:** não

**Unidade:** Subseção Santo André  
**Endereço e telefone:** Rua Dona Eliza Fláquer, 70 - salas 31, 36 e 38, CEP 09020-160, Telefone: (11) 4437-4324, CNPJ: 44.413.680/0015-46.  
**Tipo de Construção:** Escritório em edifício comercial  
**Pavimentos:** 1 (um)  
**Principais instalações:** Salas de atendimento e administrativas, sanitários, copa.  
**Área de construção:** 136 m<sup>2</sup>  
**Área do terreno:** Não se aplica  
**Bombas hidráulicas de recalque/incêndio:** Não se aplica  
**Reservatórios de Água/Capacidade:** Não se aplica  
**Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas – SPDA:** não

**Unidade:** Subseção Santos  
**Endereço e telefone:** Avenida Dr. Epitácio Pessoa, 214, Embaré, CEP 14020-260, Telefone: (13) 3289-3700. CNPJ: 44.413.680/0002-21.  
**Tipo de Construção:** Edifício  
**Pavimentos:** 3 (três), correspondendo a 1 (um) piso térreo e 2 (dois) andares  
**Principais Instalações:** Salas de atendimento, administrativas e de treinamentos, sanitários/vestiários, copas, sala de máquinas, depósito e área externa  
**Área de construção:** 398,37 m<sup>2</sup>  
**Área do terreno:** 210,09 m<sup>2</sup>  
**Bombas hidráulicas de recalque/incêndio:** Não se aplica  
**Reservatórios de Água/Capacidade:** 2 caixas d'água de 4000 litros de capacidade e 1 caixa d'água de 1000 litros de capacidade.  
**Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas – SPDA:** Sim

**Unidade:** Subseção São José dos Campos  
**Endereço e telefone:** Av. Dr. Nelson D'Ávila, 389, salas 141 e 142, Centro, CEP 12.245-030, Telefone: (12) 3922-8419, CNPJ: 44.413.680/0008-17.  
**Tipo de Construção:** Escritório em edifício comercial  
**Pavimentos:** 2 (dois)  
**Principais instalações:** Salas de atendimento e administrativas, auditório, sanitários, copa., área externa (sacada).  
**Área de construção:** 619,81 m<sup>2</sup>  
**Área do terreno:** Não se aplica  
**Bombas hidráulicas de recalque/incêndio:** Não se aplica  
**Reservatórios de Água/Capacidade:** Não se aplica  
**Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas – SPDA:** não



## CONSELHO REGIONAL DE ENFERMAGEM DE SÃO PAULO

**Unidade:** São José do Rio Preto

**Endereço e telefone:** Avenida Alberto Andaló, 3764, Vila Redentora, CEP 15015-000, Telefone: (17) 3222-3171 / 3222-5232, CNPJ: 44.413.680/0009-06

**Tipo de Construção:** Edifício

**Pavimentos:** 2 (dois), correspondendo a 1 (um) piso térreo e 1 (um) andar

**Principais instalações:** Salas de atendimento e administrativas, sala de treinamento, sanitários, copa, área externa.

**Área de construção:** 333,36 m<sup>2</sup>

**Área do terreno:** 271,55 m<sup>2</sup>

**Bombas hidráulicas de recalque/incêndio:** 2

**Reservatórios de Água/Capacidade:** duas caixas com 3000 litros cada.

**Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas – SPDA:** sim

**Unidade:** São José do Rio Preto (desocupado)

**Endereço e telefone:** Rua Marechal Deodoro da Fonseca, nº3131, 8º andar, salas 83 e 85, Centro – Edifício Presidente Tancredo Neves, CEP 15010-070, Telefone: (17) 3222-3171 / 3222-5232, CNPJ: 44.413.680/0009-06

**Tipo de Construção:** Escritório em edifício comercial

**Pavimentos:** 1 (um)

**Principais instalações:** Salas de atendimento e administrativas, sala de treinamento, sanitários, copa, área externa e garagem.

**Área de construção:** 110,96 m<sup>2</sup>

**Área do terreno:** não se aplica

**Bombas hidráulicas de recalque/incêndio:** não se aplica

**Reservatórios de Água/Capacidade:** não se aplica

**Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas – SPDA:** não se aplica

**Unidade:** Nape Sorocaba

**Endereço e telefone:** Av. Washington Luiz, 310, sala 36 (3º andar), Jd. Emília, CEP 18031-000, Telefone: (15) 3233-0155, CNPJ: 44.413.680/0018-99

**Tipo de Construção:** Escritório em edifício comercial

**Pavimentos:** 1 (um)

**Principais instalações:** Sala de atendimento, sanitário.

**Área de construção:** 20,04 m<sup>2</sup>

**Área do terreno:** Não se aplica

**Bombas hidráulicas de recalque/incêndio:** Não se aplica

**Reservatórios de Água/Capacidade:** Não se aplica

**Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas – SPDA:** não