



São Paulo, 25 de outubro de 2019

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA/DESEMPENHO

Atestamos para os devidos fins, que a Pessoa Jurídica Luciana Lilian Ribeiro Silva Rocha Serviços de Engenharia Eletrica - Me, inscrita no CNPJ sob o nº 24.951.658/0001-47, executou/forneceu à Associação Nóbrega de Educação e Assistência Social, possuidora do CNPJ nº 33.544.370/0006-53, no endereço/unidade Estrada Kaiko, nº40, sede da unidade Oficinas Culturais Anchieta (Projeto OCA) Área do empreendimento: 1655,77m², conforme contrato/nota 226.1/07-19, os seguintes serviços referentes a adequação de Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas (SPDA), Inspeção dos aterramentos e laudo, adequação dos painéis elétricos de entrada de energia, instalação de pontos de lógica e telefonia nas salas administrativas, instalação de DPS nos painéis de distribuição de energia, vistoria e elétrica e laudo das instalações elétricas: Instalação de novas descidas de fitas de alumínio de 70mm², Nível III Norma NBR 5419/2015 com instalação de tubos de PVC para proteção contra tensão de toque e instalação de caixas de inspeção suspensa em todas as descidas; instalação de um sistema de aterramento através de hastes de aterramento de 3/4"x3,00; Instalação de DPSs de 45Ka nos Classe II nos painéis de distribuição de energia; Instalação de DPS de 60 Ka classe I no painel principal de energia; Equipotencialização/ aterramento de todo o sistema (antenas e estruturas metálicas; Adequação dos painéis de entrada de energia; Fornecimento de laudo Técnico / atestado detalhado com medição ôhmica e relatório fotográfico das instalações e parecer técnico com medições das resistências ôhmicas dos aterramentos em atendimento à norma ABNT NBR 5419:2015; Fornecimento do certificado de calibração dos equipamentos utilizados; Fornecimento de Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) emitida por Engenheiro Eletricista junto ao CREA;

Essas atividades foram realizadas no período de 01/10/2019 a 25/10/2019.

ART nº 28027230191406281

Os serviços foram executados sob supervisão do engenheiro responsável técnico Reinaldo Matos Rocha, e CREA nº 5069627400.

Registramos, ainda, que a empresa cumpriu fielmente com suas obrigações, nada constando que a desabone técnica e comercialmente, até a presente data.


Jessica Carvalho Silva
Arquiteta de Patrimônio
CAU 190663-1
RG 39.118.942-6

25/10/2019



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CREA-SP

ART de Obra ou Serviço
28027230191406281

1. Responsável Técnico

REINALDO MATOS ROCHA

Título Profissional: Engenheiro Eletricista, Engenheiro de Segurança do Trabalho, Tecnólogo em Automação Industrial RNP: 2614714216

Registro: 5069627400-SP

Registro: 2213741-SP

Empresa Contratada: LUCIANA LILIAN RIBEIRO SILVA ROCHA SERVIÇOS DE ENGENHARIA ELÉTRICA-ME

2. Dados do Contrato

Contratante: Associação Nóbrega de Educação e Assistência Social OCA

CPF/CNPJ: 33.544.370/0006-53

Endereço: Estrada KAIKO

Nº: 40

Complemento: PROJETO OCA

Bairro: CHÁCARAS AURORA

Cidade: Embu das Artes

UF: SP

CEP: 06844-370

Contrato: 226.1/07-19

Celebrado em: 18/09/2019

Vinculada à Art nº:

Valor: R\$ 12.193,05

Tipo de Contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Ação Institucional:

3. Dados da Obra Serviço

Endereço: Estrada KAIKO

Nº: 40

Complemento:

Bairro: CHÁCARAS AURORA

Cidade: Embu das Artes

UF: SP

CEP: 06844-370

Data de Início: 04/10/2019

Previsão de Término: 25/10/2019

Coordenadas Geográficas:

Finalidade: Outro

Código:

Proprietário: Associação Nóbrega de Educação e Assistência Social OCA

CPF/CNPJ: 33.544.370/0006-53

4. Atividade Técnica

			Quantidade	Unidade
Elaboração 1	Laudo	Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas	1,00000	unidade
	Laudo	de Inspeção de Instalações Elétricas	1,00000	unidade
Execução 2	Instalação	Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas	1,00000	unidade
	Manutenção	de Instalações Elétricas	10,00000	unidade
	Inspeção	Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas	1,00000	unidade

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

ART DESTINADA A MANUTENÇÃO, INSTALAÇÃO E LAUDO DE SPDA DA ESTRUTURA PRINCIPAL DA UNIDADE, MANUTENÇÃO DO PAINEL DE ENTRADA DE ENERGIA, INSTALAÇÃO DE DPS NOS PAINÉIS DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA, E LAUDO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, DO CLIENTE E ENDEREÇO MENCIONADO ACIMA.

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro que as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Entidade de Classe

0-NÃO DESTINADA

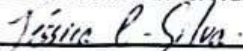
8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

São Paulo, 28 de outubro de 2019

Local

data


REINALDO MATOS ROCHA - CPF: 299.369.988-12Associação Nóbrega de Educação e Assistência Social OCA - CPF/CNPJ:
33.544.370/0006-53

9. Informações

- A presente ART encontra-se devidamente quitada conforme dados constantes no rodapé-versão do sistema, certificada pelo Nosso Número.

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.creasp.org.br ou www.confea.org.br

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.creasp.org.br

Tel: 0800 17 18 11

E-mail: [acessar link Fale Conosco do site acima](#)

Valor ART R\$ 150,44

Registrada em: 25/10/2019

Valor Pago R\$ 150,44

Nosso Número: 28027230191406281 Versão do sistema

Impresso em: 28/10/2019 19:52:53



São Paulo, 18 de setembro de 2019.

CONTRATO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

CONTRATO N.º	226.1/07-19
CONTRATADA	Luciana Lillian Ribeiro Silva Rocha Serviços De Engenharia Eletrica - Me
OBJETO	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO PARA: Manutenção, instalação de (SPDA) e adequação dos painéis de entrada de energia, instalação de pontos Rede Lógica e Telefonia.
VALOR TOTAL DO CONTRATO	R\$ 12.193,05
Nº PROPOSTA	226.1/07-19
PRAZO PARA ENTREGA DO SERVIÇO	45 dias úteis, após entrega de materiais e autorização para início da obra.
CONTRATANTE	Associação Nóbrega de Educação e Assistência Social OCA, inscrito no CNPJ nº 33.544.370/0006-53, por intermédio da Sra. Jessica Carvalho Silva, portadora da cédula de identidade nº 39.118.942-6, expedida pelo SSP, inscrita no CPF sob nº 409.343.118-38, doravante designada CONTRATANTE.
CONTRATADA	Luciana Lillian Ribeiro Silva Rocha Servicos De Engenharia Eletrica - Me, inscrita no CNPJ nº 24.951.658/0001-47, por intermédio de seu representante legal, Sra. Luciana Lillian Ribeiro Silva Rocha, portadora da cédula de identidade nº 25.884.502-8, expedida pelo SSP, inscrita no CPF sob nº 221.030.218-86, doravante designada CONTRATADA.

A CONTRATANTE e a CONTRATADA ajustam e convencionam o presente contrato de prestação de serviços que se regerá pelas cláusulas e considerações seguintes, fundamentado nos princípios da teoria geral dos contratos e nas disposições do direito privado e, subsidiariamente aos princípios constitucionais da legalidade, impessoalidade, moralidade, publicidade, economicidade e eficiência.

DO OBJETO DO CONTRATO

CLÁUSULA 1. É objeto do presente Contrato referente a prestação de serviço de mão-de-obra especializada para Manutenção, instalação de (SPDA) e adequação dos painéis de entrada de energia, instalação de pontos Rede Lógica e Telefonia, a ser realizada no endereço Estrada KAIKO, 40 – Jardim CHÁCARAS AURORA – CEP: 06844-370– Embu da Artes – SP, conforme Plano de Trabalho abaixo;

129



- ✓ Visita Técnica realizada por Engenheiro credenciado para Elaboração da proposta;
- ✓ Serão Instaladas novas descidas de fitas de alumínio de 70mm², descidas com no máximo 15 metros de distância Nível III Norma NBR 5419/2015. Para proteção contra tensão de toque, serão instalados tubos de PVC;
- ✓ Será instalada caixas de Inspeção suspensa em todas as descidas.
- ✓ Será instalado um sistema de aterramento através de hastes de aterramento de 3/8"x2,40;
- ✓ Instalação de DPSs de 45Ka nos Classe II nos painéis de distribuição de energia;
- ✓ Instalação de DPS de 60 Ka classe I no painel principal de energia.
- ✓ Equipotencialização/ aterramento de todo o sistema (antenas e estruturas metálicas);
- ✓ Será realizado a adequação dos painéis de entrada de energia.
- ✓ Serão instalados pontos de lógica e telefonia em salas administrativas;
- ✓ Serão fornecidos o laudo Técnico / atestado detalhado com medição ôhmica e relatório fotográfico das instalações e parecer técnico com medições das resistências ôhmicas dos aterramentos em atendimento à norma ABNT NBR 5419:2015; (validade de um ano), sendo necessária a atualização dessa documentação anualmente.
- ✓ Certificado de calibração dos equipamentos utilizados;
- ✓ Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) emitida por Engenheiro Eletricista junto ao CREA;
- ✓ Cópia da carteira profissional do CREA / SP

OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

CLÁUSULA 2. A CONTRATANTE deverá fornecer a CONTRATADA todas as informações necessárias à realização do serviço, devendo especificar os detalhes necessários à perfeita execução do mesmo.

CLÁUSULA 3. A CONTRATANTE deverá avisar todos funcionários dos dias das manutenções, afim de evitar queima de algum aparelho eletroeletrônico.

CLÁUSULA 4. A CONTRATANTE deverá fornecer todas informações necessárias para a devida execução dos trabalhos.

CLÁUSULA 5. A CONTRATANTE deverá efetuar o pagamento na forma e condições estabelecidas



Roctec Engenharia Elétrica

na CLÁUSULA 23 e seguintes.

CLÁUSULA 6. A CONTRATANTE deverá solicitar a CONTRATADA ou a seus prepostos, tempestivamente, todas as providências necessárias ao bom andamento dos serviços.

CLÁUSULA 7. A CONTRATANTE deverá prestar as informações e os esclarecimentos que venham a ser solicitados pela CONTRATADA.

CLÁUSULA 8. A CONTRATANTE deverá garantir o acesso das equipes da CONTRATADA aos locais da prestação dos serviços dentro do período programado, devendo esta última enviar ao CONTRATANTE, uma prévia relação dos prestadores dos serviços objeto do contrato, com as respectivas identificações (Nome e RG), sob pena de não ser autorizada a entrada nas dependências da unidade, de pessoas não identificadas.

CLÁUSULA 9. A CONTRATANTE deverá nomear um profissional responsável para acompanhar os serviços realizados na obra. Esse acompanhamento não diminui ou exclui a responsabilidade integral da CONTRATADA em relação aos serviços objeto do presente contrato.

CLÁUSULA 10. A CONTRATANTE deverá proceder a vistoria dos serviços a serem recebidos.

CLÁUSULA 11. A CONTRATANTE deverá proceder o recebimento provisório dos serviços logo após seu término.

CLÁUSULA 12. Todas as taxas para agendamento do desligamento e ligamento de energia é de responsabilidade da CONTRATANTE;

OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

CLÁUSULA 13. A CONTRATADA deverá fornecer Nota Fiscal, referente ao pagamento a ser efetuado pela CONTRATANTE.

CLÁUSULA 14. A CONTRATADA é responsável pela idoneidade moral e técnica de seus funcionários, respondendo por todos e quaisquer danos, ações, ou omissões que os mesmos venham a cometer no desempenho de suas funções.

CLÁUSULA 15. A CONTRATADA deverá manter, durante toda a execução do contrato, todas as condições que culminaram em sua habilitação, em relação a sua regularidade jurídica, fiscal e capacidade técnica.

CLÁUSULA 16. A CONTRATADA deverá justificar por escrito à CONTRATANTE, eventuais motivos que impeçam a execução deste Contrato, podendo a CONTRATANTE aceitá-los ou não. No caso de suspensão ou paralisação na execução do contrato, a CONTRATANTE poderá reter os pagamentos das parcelas, sem qualquer ônus constantes deste contrato (juros, multa ou atualização monetária), até regularização do inadimplemento contratual pela CONTRATADA, sendo observado o disposto na cláusula 28.

CLÁUSULA 17. A CONTRATADA deverá executar os serviços de forma a garantir os melhores resultados, otimizando a gestão de seus recursos quer humanos quer materiais com vistas à qualidade dos serviços à satisfação da CONTRATANTE.



Roctec Engenharia Elétrica

CLÁUSULA 18. A CONTRATADA responsabilizar-se-á integralmente pela execução dos serviços, cumprindo, as disposições legais que interfirmam em sua execução.

CLÁUSULA 19. A CONTRATADA se obriga a fornecer pessoal qualificado e habilitado tecnicamente para a execução dos serviços, além de ferramentas, equipamentos, transporte, seguro de vida dos colaboradores, arcando com respectivos custos. A CONTRATADA ficará exclusivamente responsável pela guarda e conservação dos materiais, equipamentos e ferramentas necessários para execução da obra.

CLÁUSULA 20. O presente contrato não enseja vínculo empregatício entre os funcionários da CONTRATADA e o CONTRATANTE, inexistindo qualquer vínculo de natureza trabalhista, previdenciária, fiscal ou a qualquer outro título e, caso o CONTRATANTE seja incluído no polo passivo de reclamações trabalhistas e alguma condenação lhe seja imposta a CONTRATADA se obriga a ressarcir todos os valores a tal título, inclusive custas processuais e honorários advocatícios.

CLÁUSULA 21. A CONTRATADA se obriga a cumprir as normas de segurança, medicina e higiene do trabalho; orientar os seus funcionários e fiscalizar as suas atividades para a observância de tais normas, além de fornecer aos mesmos os uniformes e os equipamentos de proteção individuais exigidos.

CLÁUSULA 22. A CONTRATADA será responsável pelas providências necessárias junto a ENEL, para solicitar renovatória de estudo, inspeções, ligação provisória e definitiva, tudo que for necessário para execução dos serviços contratados, emitindo as ART necessárias.

DO PREÇO E DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

CLÁUSULA 23. O valor total do Contrato é de R\$ 12.193,05, dividido o pagamento em 2 vezes no boleto.

Sinal – de 40% no valor de R\$ 4.877,22
30 dias: R\$ 7.315,83

CLÁUSULA 24. O pagamento será realizado pela CONTRATANTE mediante a apresentação da Nota Fiscal e boleto bancário emitido pela CONTRATADA e encaminhado juntamente com a respectiva Nota Fiscal, com antecedência mínima de 5 (cinco) dias da data do respectivo vencimento.

CLÁUSULA 25. Os tributos e demais encargos fiscais que sejam devidos, diretos ou indiretamente, em virtude deste CONTRATO ou de sua execução, serão de exclusiva responsabilidade do contribuinte assim definido na norma tributária. A contratada se responsabiliza a obedecer a legislação vigente no que se refere a impostos e encargos fiscais de quaisquer naturezas, correspondente aos serviços prestados a Contratante, inclusive fazer constar na Nota Fiscal, as devidas retenções, sendo referidos valores deduzidos do valor das parcelas.

CLÁUSULA 26. No preço dos serviços estão inclusas despesas referentes a tributos, encargos sociais e taxas com ART.



DA RESCISÃO DO PRAZO DE EXECUÇÃO E DA VIGÊNCIA CONTRATUAL

CLÁUSULA 27. O prazo de vigência do Contrato 226.1/07-19 é de 45 dias úteis contados a partir da ordem de início do serviço, podendo ser prorrogado por condições climáticas, que dificultam tecnicamente e não permite a segurança dos funcionários para execução do serviço. A prorrogação será pelo mesmo período que o contrato ficou suspenso.

CLÁUSULA 28. Ocorrendo o atraso na conclusão dos serviços, suspensão ou paralisação pela CONTRATADA na prestação dos serviços, ou ainda o não atendimento do quanto necessário junto à ENEL ou demais órgãos no prazo determinado por estes, para atendimento do objeto do contrato, sem motivo justificável e previamente comunicado ao CONTRATANTE, incidirá multa de 1% (um por cento) do valor total do contrato, por dia de atraso, paralisação/suspensão, sendo a mesma calculada pró rata dia, cumulada com a multa no caso de rescisão do contrato e com eventuais perdas e danos.

CLÁUSULA 29. A CONTRATADA deverá se manifestar com antecedência mínima de 5 dias, em relação à prorrogação contratual.

CLÁUSULA 30. No caso de determinação pelas autoridades públicas de isolamento social, impossibilitando a continuidade da execução dos serviços objeto do contrato, as partes negociarão as condições de pagamento e prazo de execução

CLÁUSULA 31. O presente contrato será automaticamente rescindido, caso uma das partes descumpra parcial ou totalmente as cláusulas contratuais, e notificada, não cumpra sua obrigação no prazo de 10 (dez) dias úteis, sendo-lhe aplicada a multa prevista na cláusula 28.

CLÁUSULA 32. Em caso de rescisão do presente instrumento, por qualquer motivo, após o início da execução dos serviços, deverá ser realizado um levantamento dos serviços executados e das parcelas pagas, para apuração de eventual valor ainda a ser pago pela CONTRATANTE à CONTRATADA, ou, valor a ser restituído da CONTRATADA à CONTRATANTE, observada as multas previstas na cláusula 28.

DAS CONDIÇÕES GERAIS

CLÁUSULA 33. Todos os trabalhos serão executados sob supervisão de um Engenheiro Eletricista e Segurança do Trabalho. A CONTRATADA indica o Eng. Sr. Reinaldo Matos Rocha, inscrito no CREA/SP sob o nº 5069627400 como responsável pela direção técnica e por todos os procedimentos relacionados à execução dos serviços, inclusive quanto ao atendimento de todas as medidas de segurança e pela emissão de ART necessária.

CLÁUSULA 34. A CONTRATADA não se responsabiliza por queima de aparelhos. Recomenda-se no momento da manutenção dos quadros elétricos que retirem todos os aparelhos eletroeletrônicos/eletrodomésticos das tomadas.

CLÁUSULA 35. A CONTRATADA se compromete a não divulgar a condução e o conteúdo dos trabalhos a terceiros não autorizados, bem como, a dispensar tratamento de absoluto sigilo de todas as informações obtidas na operação praticada pelo CONTRATANTE por seus empregados e

[Handwritten signature]

**Roctec Engenharia Elétrica**

prepostos, respeitando ainda, o disposto na LGPD - Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (Lei nº 13.709/2018), ficando sujeitas as sanções legais pertinentes.

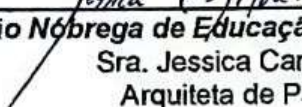
CLAUSULA 36. A CONTRATADA se obriga a realizar o descarte de todo o entulho formado em decorrência dos serviços, responsabilizando-se exclusivamente pela sua destinação, de acordo com a legislação ambiental vigente.


CLAUSULA 37. Fica eleito o Foro da Comarca de São Paulo para se dirimir qualquer controvérsia oriunda deste contrato, com renúncia de qualquer outro por mais privilegiado que seja.

CLÁUSULA 38. Por estarem em acordo, firmam o presente instrumento, em 2 (DUAS) vias de igual teor, juntamente com 2 (duas) testemunhas.


São Paulo, 18 de setembro de 2019.

JÉSSICA CARVALHO SILVA
CPF: 409.343.118-38
CAU/SP: A173677-9
Arquiteta de Patrimônio
Páteo do Colégio


Associação Nóbrega de Educação e Assistência Social OCA
Sra. Jessica Carvalho Silva
Arquiteta de Patrimônio


Luciana Lilian Ribeiro Silva Rocha Serviços de Engenharia Elétrica ME
Sra. Luciana Lilian Ribeiro Silva Rocha
Responsável Legal

TESTEMUNHAS:

1. 
CPF: 267.028.708-50

2. 
CPF: 299.369.988-12

15